**Programska polazišta i ciljevi planirane izmjene**

Osnovni cilj i programsko polazište promatranih Izmjena i dopuna PPUO Negoslavci je stvaranje prostornih uvjeta za realizaciju planiranih sadržaja prema pristiglim zahtjevima stanovnika i gospodarskih subjekata na području Općine.

Planirane su sljedeće izmjene i dopune:

1.Izmjena granica građevinskog područja naselja Negoslavci sukladno novim razvojnim potrebama,

2.Određivanje lokacije gospodarske zone,

3. Korekcija sustava odvodnje otpadnih voda na prostoru Općine,

4. Usklađivanje PPUO s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom,

5. Utvrđivanje uvjeta gradnje postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurse koriste obnovljive izvore energije,

6. Ucrtavanje jednog dijela trasa nerazvrstanih cesta na području Općine,

7. Usklađivanje PPUO-a sa zahtjevima zaštite prirode i kulturnih dobara,

8. Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije,

9. Usklađivanje PPUO-a s Zakonom o prostornom uređenju („NN“ br. 153/13 i 65/17),

10.Korekcija Odredbi za provedbu vezanih za izgradnju poljoprivrednih građevina unutar

i izvan granica građevinskog područja i njihovih udaljenosti od građevinskih područja.

IZMJENA I DOPUNA 1 - proširenje građevinskih područja naselja Negoslavci na kč. br.1508 i 1509 k.o. Negoslavci za potrebe proširenja groblja..

IZMJENA I DOPUNA 2 - definiranje lokacije gospodarske zone na kč. br. 50, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594/1 i 1594/2 k.o Negoslavci. Sve navedene katastarske čestice nalaze se unutar granica građevinskog područja naselja Negoslavci, te se predlaže samo definiranje gospodarske namjene.

IZMJENA I DOPUNA 3- Planirane korekcije odnose se na implementaciju novih rješenja u okviru sustava odvodnje otpadnih voda na području Općine.

IZMJENA I DOPUNA 4 - korekcija teksta odredbi za provedbu i definiranje lokacije reciklažnog dvorišta unutar građevinskog područja.

IZMJENA I DOPUNA 5 - korekcija odredbi za provedbu.

IZMJENA I DOPUNA 6 - Odnosi se na ucrtavanje postojećih značajnijih nerazvrstanih cesta na području Općine.

IZMJENA I DOPUNA 7 - ugrađivanje zahtjeva zaštite prirode i kulturnih dobara.

IZMJENA I DOPUNA 8 - usklađivanje s važećim Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

IZMJENA I DOPUNA 9 - korekcija teksta odredbi i utvrđivanje izgrađenog, odnosno neizgrađenog i neuređenog građevinskog područja.

IZMJENA I DOPUNA 10 - korekcije se odnose na tekst odredbi za provedbu.

U nastavku su priloženi grafički prilozi na kojima su označene lokacije na kojima se vrše Izmjene i dopune PPUO Negoslavci.

